

## 12 établissements soit 76% de l'offre hôtelière.

### Chiffres clés



**24 145** chambres disponibles

24221 en Octobre 2022



**67,55%** (67,6 % hors résidences hôtelières) de taux d'occupation  
64,7 % en Octobre 2022



**8,5** Jours contraints

4 en Octobre 2022



Le prix moyen par chambre est de

**75,87 €**

65,82 € en Octobre 2022



Le revenu moyen par chambre est de

**51,25 €**

42,58 € en Octobre 2022

	NC / ★	★★	★★★	★★★★
	Super Economique	Economique	Moyenne gamme	Haut de gamme
	<b>2 724</b> (2 738)	<b>10 199</b> (10 261)	<b>9 114</b> (9 114)	<b>2 108</b> (2 108)
	<b>63,2%</b> (50,4%)	<b>71,8%</b> (68,3%)	<b>63,3%</b> (62,5%)	<b>67,9%</b> (65,5%)
	<b>5,5</b> (0,5)	<b>8,4</b> (2,5)	<b>9,3</b> (6,4)	<b>12,0</b> (8,0)
	<b>84,20 €</b> (84,91 €)	<b>62,33 €</b> (47,56 €)	<b>77,01 €</b> (71,27 €)	<b>122,36 €</b> (109,89 €)
	<b>53,23 €</b> (42,76 €)	<b>44,78 €</b> (32,47 €)	<b>48,75 €</b> (44,56 €)	<b>83,06 €</b> (71,94 €)

NB : Les chiffres entre parenthèses sont les chiffres du mois N-1

Cholet		<b>23 196</b> (23 232)	<b>68,0%</b> (65,0%)	<b>9,3</b> (4,3)
Hors ville de Cholet		<b>949</b> (989)	<b>42,5%</b> (48,3%)	<b>0,0</b> (0,0)



Enseignes Intégrées  
(Franchise, filiale)



**20 088**  
(20 150)



**68,6%**  
(66,3%)



**10,1**  
(5,5)



**76,09 €**  
(69,00 €)



**52,22 €**  
(45,78 €)

Indépendants

**4 057**  
(4 071)

**55,2%**  
(44,6%)

**3,7**  
(0,3)

**75,22 €**  
(57,86 €)

**41,51 €**  
(25,80 €)

#### Méthodologie :

L'observatoire de l'hôtellerie Choletaise est construit sur la base d'une enquête mensuelle réalisée par la CCI de Maine-et-Loire auprès d'un panel de **12 établissements soit 76% de l'offre hôtelière.**

## 12 établissements soit 75% de l'offre hôtelière.

### Chiffres clés



**22 722** chambres disponibles  
*23172 en Novembre 2022*



**60,40%** (60,4 % hors résidences hôtelières) de taux d'occupation  
*53,6 % en Novembre 2022*



**6,3** Jours contraints  
*3,5 en Novembre 2022*



Le prix moyen par chambre est de  
**75,35 €**  
*67,12 € en Novembre 2022*



Le revenu moyen par chambre est de  
**45,51 €**  
*35,96 € en Novembre 2022*

	NC / ★	★★	★★★	★★★★
	Super Economique	Economique	Moyenne gamme	Haut de gamme
	2 682 <i>(2 682)</i>	9 180 <i>(9 630)</i>	8 820 <i>(8 820)</i>	2 040 <i>(2 040)</i>
	61,7% <i>(47,0%)</i>	64,2% <i>(54,7%)</i>	57,2% <i>(51,1%)</i>	57,9% <i>(62,4%)</i>
	4,5 <i>(1,0)</i>	5,2 <i>(2,2)</i>	8,0 <i>(5,6)</i>	9,0 <i>(6,0)</i>
	86,14 € <i>(86,43 €)</i>	59,52 € <i>(46,96 €)</i>	78,30 € <i>(75,13 €)</i>	121,10 € <i>(109,41 €)</i>
	53,13 € <i>(40,58 €)</i>	38,22 € <i>(25,70 €)</i>	44,80 € <i>(38,37 €)</i>	70,17 € <i>(68,22 €)</i>

NB : Les chiffres entre parenthèses sont les chiffres du mois N-1

Cholet		21 772 <i>(22 222)</i>	60,9% <i>(54,0%)</i>	6,9 <i>(3,8)</i>
Hors ville de Cholet		950 <i>(950)</i>	40,5% <i>(31,6%)</i>	0,0 <i>(0,0)</i>



Enseignes Intégrées  
(Franchise, filiale)



18 750  
*(19 200)*



61,0%  
*(54,4%)*



7,4  
*(4,7)*



75,01 €  
*(70,41 €)*



45,74 €  
*(38,27 €)*

Indépendants

3 972  
*(3 972)*

54,3%  
*(44,4%)*

3,0  
*(0,5)*

76,37 €  
*(58,90 €)*

41,43 €  
*(26,15 €)*

#### Méthodologie :

L'observatoire de l'hôtellerie Choletaise est construit sur la base d'une enquête mensuelle réalisée par la CCI de Maine-et-Loire auprès d'un panel de 12 établissements soit 75% de l'offre hôtelière.

## 12 établissements soit 74% de l'offre hôtelière.

### Chiffres clés



**22 356** chambres disponibles  
*22627 en Decembre 2022*



**50,02%** ( 50 % hors  
résidences hôtelières) de taux d'occupation  
*45,9 % en Decembre 2022*



**4,2** Jours contraints  
*1,9 en Decembre 2022*



Le prix moyen par chambre est de  
**74,77 €**  
*68,65 € en Decembre 2022*



Le revenu moyen par chambre est de  
**37,40 €**  
*31,54 € en Decembre 2022*

	NC / ★	★★	★★★	★★★★
	Super Economique	Economique	Moyenne gamme	Haut de gamme
	2 572 <i>(2 508)</i>	9 796 <i>(9 851)</i>	7 880 <i>(8 160)</i>	2 108 <i>(2 108)</i>
	44,0% <i>(34,5%)</i>	53,5% <i>(47,0%)</i>	47,5% <i>(45,6%)</i>	46,5% <i>(46,6%)</i>
	1,5 <i>(0,0)</i>	3,2 <i>(1,0)</i>	5,8 <i>(3,2)</i>	8,0 <i>(4,0)</i>
	83,50 € <i>(78,87 €)</i>	58,24 € <i>(54,37 €)</i>	78,64 € <i>(70,77 €)</i>	124,46 € <i>(109,06 €)</i>
	36,74 € <i>(27,19 €)</i>	31,17 € <i>(25,57 €)</i>	37,39 € <i>(32,24 €)</i>	57,92 € <i>(50,80 €)</i>

NB : Les chiffres entre parenthèses sont les chiffres du mois N-1

Cholet		21 507 <i>(21 738)</i>	50,4% <i>(46,3%)</i>	4,5 <i>(2,1)</i>
Hors ville de Cholet		849 <i>(889)</i>	28,8% <i>(25,0%)</i>	0,0 <i>(0,0)</i>



Enseignes Intégrées  
(Franchise, filiale)



18 451  
*(18 755)*



50,7%  
*(46,8%)*



5,1  
*(2,5)*



74,54 €  
*(67,64 €)*



37,76 €  
*(31,62 €)*

Indépendants

3 905  
*(3 872)*

42,6%  
*(35,2%)*

1,3  
*(0,0)*

75,46 €  
*(72,05 €)*

32,12 €  
*(25,34 €)*

#### Méthodologie :

L'observatoire de l'hôtellerie Choletaise est construit sur la base d'une enquête mensuelle réalisée par la CCI de Maine-et-Loire auprès d'un panel de **12 établissements soit 74% de l'offre hôtelière.**